



EDITAL

CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DA CAFETARIA DAS TERMAS DA SULFÚREA

João Manuel Godinho Olaia Velez

Presidente da Junta de Freguesia de Cabeço de Vide

Torna público, em cumprimento da deliberação tomada pela Assembleia de Freguesia de Cabeço de Vide em 26 de Fevereiro de 2022 que se aceitam propostas em carta fechada para celebração de um contrato de cessão de exploração a incidir sobre a Cafeteria sita no Balneário das Termas da Sulfúrea em Cabeço de Vide.

Adverte-se ainda que a celebração do referido contrato será adjudicada à proposta mais vantajosa que venha a ser apresentada, tendo em conta os seguintes fatores e pesos:

- Modelo de negócio (Onde conste obrigatoriamente a proibição de venda de bebidas alcoólicas)
- Apresentação de declaração de não dívida à Segurança Social e às Finanças
- Obrigatoriedade de manter o estabelecimento aberto de 16 de Março a 15 de Novembro:
 - Pagamento de 150€ por cada dia fechado
 - Pagamento de 100€ por cada manhã fechado
 - Pagamento de 75€ por cada tarde fechado

A apresentação da proposta obedecerá aos seguintes requisitos formais:

- **Data limite da entrega:** até 17 horas do dia 11 de Março de 2022
- **Modo de redação:** redigidas em língua portuguesa, datadas e assinadas pelo proponente
- **Forma de apresentação:** carta fechada, em cujo rosto devem ser escritas as palavras "Proposta" e "Cessão de exploração da Cafeteria das Termas da Sulfúrea" e o nome do proponente.

Não adjudicação : A Junta reserva-se o direito de não efetuar a adjudicação se nenhuma das propostas convier aos seus interesses.

Cabeço de Vide, 28 de Fevereiro de 2022

O Presidente da Junta

João Manuel Godinho Olaia Velez

